

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym Poznań-Grunwald i Jeżyce
w Poznaniu
Artur Kaczmarek
Kancelaria Komornicza Grunwaldzka 382, 60-169
Poznań
tel. 061 8667131, fax 061 8666700 e-mail:
biuro@kaczmarek-komornik.eu
www.kaczmarek-komornik.eu
Km 2570/11

Poznań, dnia 17-09-2014r.

Uwaga zmiana rachunku bankowego Kancelarii:
Bank Polska Kasa Opieki SA
45 12406609 1111 0010 5305 3166
<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Poznań-Grunwald i Jeżyce w Poznaniu Artur Kaczmarek na podstawie art. 1013⁶ kpc w toku **uproszczonej egzekucji z nieruchomości** podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **27-02-2015r. o godz. 11:00** w kancelarii mieszczącej się 60-169 Poznań Grunwaldzka 382, odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodinnym w zabudowie wolnostojącej o pow. użyt. 291,60m²

należącej do dłużnika: **Krzysztof Zębrzycki**

położonej: 62-081 Przeźmierowo, ul. Kościelna 25,

dla której **Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 41814** [NKW: PO1P/00041814/2]

Suma oszacowania wynosi **940 900,00**, zaś cena wywołania jest równa **1/2 sumy oszacowania i wynosi 470 450,00zł.**

Zgodnie z art. 871 kpc nabywca obowiązany jest zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybycia. Gdy jednak cena przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast 1/5 ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych przy czym reszta powinna być uiszczona do godziny dwunastej dnia następnego.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

0

Aplikant komorniczy
Katarzyna Pietrzak

Asesor komorniczy
Daria Adamkiewicz

Komornik Sądowy
Artur Kaczmarek

